



Comune di Mentana
Provincia di Roma

AVVISO DI SELEZIONE

**DI FIGURE PROFESSIONALI FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO
DI REDAZIONE DEL PIANO DI EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE LEGGE 167/62**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

PREMESSO che con deliberazione n° 63 del 27.06.08 la Giunta Comunale, ha preso atto della necessità di attivare le procedure per la redazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare ai sensi della Legge 18 aprile 1962, n. 167 e di richiedere un finanziamento alla Regione Lazio ai sensi della L.R. n. 55/76 e s.m.i.;

PRESO ATTO della comunicazione della Regione Lazio Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Territorio e Urbanistica Area Urbanistica e Beni Paesaggistici del Comune di Roma e Progetti Speciali, con la quale si comunica che è stato concesso al Comune di Mentana un contributo per la formazione del P.E.E.P;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 n° 267 recante Testo unico sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii;

RENDE NOTO

che il Comune di Mentana intende procedere alla selezione per la qualificazione di figure professionali, finalizzata all'affidamento a liberi professionisti singoli e/o associati o raggruppati temporaneamente, dell'incarico riguardante la redazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare ai sensi della Legge 18 aprile 1962, n. 167 e s.m.i.;

1. ENTE

Comune di Mentana – Settore V Assetto del Territorio

Indirizzo Ufficio Tecnico: Mentana (RM) 00013 Via Tre Novembre n° civ. 19

Indirizzo Ufficio Protocollo: Mentana (RM) 00013 Via Tre Novembre n° civ. 83

Telefono centralino: 06 909691 Fax: 06 90969290 Sito internet: www.comune.mentana.rm.it

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Nevio Pasqui

2. OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico professionale in oggetto consiste nella redazione del Piano di Edilizia Economica e Popolare ai sensi della Legge 18 aprile 1962, n. 167 e s.m.i.

3. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE ALLA SELEZIONE

L'avviso è rivolto ai soggetti individuati dall'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis, g) h) del D.Lgs.n° 163/06 (liberi professionisti singoli o associati di cui alla L. 1815/39 e s.m., società di professionisti, società di ingegneria, prestatori di servizi di ingegneria e architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato IIA stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, raggruppamenti temporanei e consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria) in possesso di laurea idonea all'espletamento dell'incarico ed iscrizione all'Ordine di appartenenza ; per i soggetti appartenenti a qualsiasi paese dell'UE occorre il possesso dei titoli professionali riconosciuti nei Paesi di appartenenza, abilitanti allo svolgimento di servizi tecnici.

Ai sensi dell'art. 51 comma 1 DPR 554/99 e s.m., lo stesso soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola e in raggruppamento con altri o come amministratore/dipendente di Società di ingegneria, pena l'esclusione dalla partecipazione alla selezione; l'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto sia del Raggruppamento, o Società di cui il soggetto è parte.

Le Società di Ingegneria/ConSORZI dovranno indicare denominazione e sede della Società, rappresentante legale, codice fiscale e partita IVA, numero iscrizione CCIAA, posizione INPS e INAIL, elenco dei soci con le rispettive qualifiche professionali.

4. REQUISITI MINIMI DA POSSEDERE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Sono ammessi a presentare la domanda i soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs. 163/2006 sopraindicati nel rispetto dei suddetti requisiti:

- non trovarsi nelle condizioni previste dal D. Lgs n° 163/2006, art. 37;
- non trovarsi in alcun caso di esclusione dagli appalti di pubblici servizi di cui al D. Lgs n. 163/2006, art. 38;
- non trovarsi in nessuna delle cause di divieto, decadenza o sospensione indicate nell'Allegato I del D. Lgs 08.08.94, n. 490 e di non essere a conoscenza che tali circostanze siano in essere nei confronti dei propri conviventi;
- non trovarsi in nessuna situazione che impedisca lo svolgimento dell'incarico in oggetto

5. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DELL'OFFERTA.

I soggetti interessati e aventi titolo devono far pervenire domanda direttamente al Protocollo Generale dell'Ente **entro e non oltre le ore 12:00 del trentesimo giorno a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso e quindi entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 Settembre 2009**, al seguente indirizzo:

COMUNE DI MENTANA - VIA TRE NOVEMBRE N° 83, 00013 MENTANA (RM)

Sulla busta, opportunamente sigillata, oltre all'indicazione del mittente, si dovrà apporre la seguente dicitura "Domanda di partecipazione alla selezione di cui all'Avviso Pubblico per la qualificazione di figure professionali finalizzata all'affidamento dell'incarico di redazione del piano di edilizia economica e popolare legge 167/62 e s.m.i"

La domanda dovrà essere inoltrata presentando:

- 1) la **domanda** redatta secondo lo schema allegato n. 1 – sottoscritta dal/i professionista/i o dal legale rappresentante del soggetto aderente, corredata da fotocopia del documento di riconoscimento del soggetto firmatario;

2) il **curriculum generale** delle attività svolte dal/i professionista/i con l'indicazione dei servizi attinenti all'urbanistica così strutturato:

A: DATI PERSONALI (da compilare per ogni collaboratore, consulente o partecipante del raggruppamento);

B: CURRICULUM PROFESSIONALE con descrizione delle esperienze maturate relative a:

- attività di pianificazione urbanistica generale ed attuativa, accordi di pianificazione e/o di programma, evidenziando in particolare gli incarichi conferiti da Enti pubblici;
- attività specifiche relative alla formazione di un Piano Particolareggiato;
- quant'altro ritenuto utile al fine della valutazione della candidatura;

Il curriculum professionale deve inoltre illustrare la composizione dello studio tecnico del concorrente e delle attrezzature, tecnologie e programmi a disposizione.

3) una **relazione illustrativa** circa le modalità e i tempi di svolgimento dell'incarico;

4) l'**offerta economica** secondo lo schema allegato n. 2 con indicazione del ribasso percentuale sull'importo della prestazione professionale stabilito in € 40.000,00, esclusi IVA e oneri previdenziali.

Il Comune di Mentana si riserva di richiedere ai soggetti interessati alla selezione di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto di quanto presentato o dichiarato, nel rispetto del principio di parità di trattamento.

6. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA SELEZIONE

Saranno esclusi dalla selezione tutti quei concorrenti che non abbiano fatto pervenire il plico nel luogo e nel termine ivi indicati ovvero per i quali manchi o risulti incompleta o irregolare la documentazione richiesta.

7. CRITERI PER L'AFFIDAMENTO

L'affidamento avverrà nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza.

L'incarico verrà aggiudicato mediante comparazione e confronto degli elementi di valutazione posti a base della presente avviso, a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La valutazione dei concorrenti sarà effettuata mediante la comparazione:

1. dei curricula dei lavori eseguiti
2. delle attrezzature possedute
3. dell'offerta economica proposta
4. dei tempi di espletamento dell'incarico
5. dell'avvenuto espletamento di analoghi incarichi professionali

Dell'avvenuto affidamento dell'incarico sarà data pubblicità a mezzo affissione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito internet comunale www.comune.mentana.rm.it.

Si rende inoltre noto, che:

- a) questa Amministrazione Comunale non è in alcun modo vincolata a procedere all'affidamento dell'incarico;
- b) il curriculum professionale, così come gli altri elementi integranti la proposta, hanno il solo scopo di manifestare la disponibilità all'assunzione dell'incarico e la conoscibilità dei soggetti componenti il mercato dei servizi di progettazione;
- c) con il presente avviso non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni di merito.

8. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Si informa, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs n°196 del 30.06.2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali, che i dati personali forniti dai professionisti saranno trattati dalla Comune di Mentana in conformità alle disposizioni contenute nella legge medesima.

9. ULTERIORI NOTE INFORMATIVE

- Il Responsabile del procedimento è l'Ing. Nevio Pasqui;
- Le spese derivanti dal futuro incarico di cui al presente bando, sono garantite dai fondi concessi dalla Regione Lazio ai sensi della Legge Regionale n. 55/1976;
- I liberi professionisti, singoli, associati o raggruppati temporaneamente, dovranno produrre per l'espletamento dell'incarico tutti gli elaborati previsti dalle leggi nazionali e regionali e gli atti necessari al perfezionamento della progettazione del P.E.E.P.;
- Le spese contrattuali saranno a carico del soggetto aggiudicatario;
- Il soggetto aggiudicatario sottoscriverà con l'Amministrazione Comunale regolare atto di convenzione, non appena sarà formalizzata l'avvenuta aggiudicazione;
- Il soggetto aggiudicatario accetta espressamente la necessità di provvedere alla consegna degli elaborati progettuali entro massimo di sei mesi dalla data di sottoscrizione dell'atto di convenzione, con l'avvertenza che per ogni giorno di ritardo sarà applicata una penale di Euro 51,65 da calcolarsi sulla prestazione professionale aggiudicata;

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito internet www.comune.mentana.rm.it

Mentana, lì 7/8/2009

Il Responsabile del Settore Assetto del Territorio

Ing. Nevio Pasqui